

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Katujen, puistojen ja yleisten alueiden rakentamispalvelut**TRE:2215/02.07.01/2022****Lisätietoja päätöksestä**

Johdon assistentti Katri Naulo, puh. 040 801 6003, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Rakennuttamispäällikkö Petri Kantola, puh. 050 364 6095, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Uimalankadun rakennusurakan sopimus tehdään Turtolan Kaivin Oy:n (0933206-0) kanssa. Kokonaisurakkahinta on 439 425,76 euroa.

Hämeenpuiston pintatyöurakan sopimus tehdään TerraWise Oy:n (0756091-6) kanssa. Kokonaisurakkahinta on 279 850 euroa.

Sammon valtatie jalkakäytävän ja pyörätien rakentaminen välillä Valtatie 9 – Tuomaalankatu sopimus tehdään Turtolan Kaivin Oy:n (0933206-0) kanssa *jos Tampereen yhdyskuntalautakunta hyväksyy katusuunnitelmat..* Kokonaisurakkahinta on 364 477,05 euroa.

Laukontorin reunan jalkakäytävän ja pyörätien rakentamisen sopimus tehdään Tampereen Puutarha-Center Oy:n (0155061-0) kanssa. Kokonaisurakkahinta on 205 768,90 euroa.

Puitejärjestelyyn valitaan sopimuskumppaneiksi Hervannan Kaivin Oy (1040845-6), Tampereen Puutarha-Center Oy (0155061-0), TerraWise Oy (0756091-6) ja Turtolan Kaivin Oy (0933206-0).

Osa-alueen 5 puitejärjestelyn arvonlisäveroton arvo on sitoumuksetta 4,5 milj. euroa sopimuskauden aikana sisältäen option käytön.

Sopimus hankinnasta syntyy vasta hankintasopimuksen allekirjoituksella.

Option käytöstä tehdään erillinen päätös.

Perustelut

Tuomi Logistiikka Oy pyysi tarjouksia Tampereen kaupungin kaupunkiympäristön palvelualueen toimeksiannosta katujen, puistojen ja yleisten alueiden rakentamispalveluista. Hankintaan kuuluu neljä erillistä urakkaa sekä puitejärjestelyyn osallistuminen. Puitejärjestelyn sopimuskausi on 15.6.2022 – 31.12.2023 ja sopimusta on mahdollista jatkaa yhden vuoden optiokaudella.

Hankinta on jaettu viiteen osa-alueeseen. Osa-alue 1 Uimalankadun rakennusurakka, osa-alue 2 Hämeenpuiston pintatyöurakka, osa-alue 3 Sammon valtatie jalkakäytävän ja pyörätien rakentaminen välillä Valtatie 9 – Tuomaalankatu sekä osa-alue 4 Laukontorin reunan jalkakäytävän ja pyörätien rakentaminen. Osa-alue 5 on neljän urakoitsijan puitejärjestely, jonka sisäiset hankinnat tehdään puitejärjestelyssä vahvistettujen ehtojen mukaisesti.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Hankintamenettelynä on hankintalain 32 §:n mukainen avoin menettely. Kyseessä on EU-kynnysarvon alittava urakan hankinta. Hankinnasta julkaistiin hankintailmoitus 22.4.2022 HILMA-palvelussa. Tarjouspyyntö oli saatavilla Tarjouspalvelu.fi-toimittajaportalissa.

Tarjouksen jätti määräaikaan 17.5.2022 klo 12 mennessä osa-alueittain seuraavat tarjoajat:

Osa-alue 1: Hervannan Kaivin Oy (1040845-6), Maanrakennus Ahti Virtanen Oy (0786251-9), Pimara Oy (1839402-8), Tampereen Puutarha-Center Oy (0155061-0), TerraWise Oy (0756091-6) ja Turtolan Kaivin Oy (0933206-0).

Osa-alue 2: Hervannan Kaivin Oy (1040845-6), Pimara Oy (1839402-8), Tampereen Puutarha-Center Oy (0155061-0), TerraWise Oy (0756091-6) ja Turtolan Kaivin Oy (0933206-0).

Osa-alue 3: Hervannan Kaivin Oy (1040845-6), Maanrakennus Ahti Virtanen Oy (0786251-9), Pimara Oy (1839402-8), Tampereen Puutarha-Center Oy (0155061-0), TerraWise Oy (0756091-6) ja Turtolan Kaivin Oy (0933206-0).

Osa-alue 4: Hervannan Kaivin Oy (1040845-6), Pimara Oy (1839402-8), Tampereen Puutarha-Center Oy (0155061-0), TerraWise Oy (0756091-6) ja Turtolan Kaivin Oy (0933206-0).

Osa-alue 5: Hervannan Kaivin Oy (1040845-6), Maanrakennus Ahti Virtanen Oy (0786251-9), Pimara Oy (1839402-8), Tampereen Puutarha-Center Oy (0155061-0), TerraWise Oy (0756091-6) ja Turtolan Kaivin Oy (0933206-0).

Hankintalain 104 §:n mukaisesti hankintailmoitusta, tarjouspyyntöä tai tarjousmenettelyn ehtoja vastaamattomat tarjoukset on suljettava tarjouskilpailusta. Kaikki tarjouskilpailuun osallistuneet tarjoukset täyttivät tarjouspyynnön vaatimukset.

Vertailuperusteena erillisurakoissa osa-alueissa 1-4 oli kokonaistaloudellisesti edullisin hinnaltaan halvin tarjous.

Osa-alueessa 5 puitejärjestelyyn osallistumisen valintaperusteena oli kokonaistaloudellinen edullisuus. Laatupisteitä sai vähimmäisvaatimusten ylittävin osin tarjoajan ja henkilöstön osaamisesta sekä urakoitsijan sijoittumisesta kohdekohtaisissa urakoissa.

Laatupisteet tarjoajan ja henkilöstön osaamisesta max 5 pistettä:

- Urakoitsijalla on yli 300 000 euron referenssejä pääurakoitsijana toimimisesta vuosina 2018 – 2021 vähimmäisvaatimusten lisäksi (2 kpl) saa lisäpisteitä 1 p / kohde max 3 p.
- Vastuuhenkilö on toiminut vuosina 2018 – 2021 kahdessa väh. 500 000 € kohteessa vastaavana mestarina (-työnjohtajana) 1 p / kohde max 2 p tai yhdessä yli 1 500 000 € kohteessa 2 p.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Kohdekohtaiset pistemäärät:

Kohdekohtaisesti edullisimman tarjouksen antaja sai 5 pistettä, toiseksi tullut 3 pistettä, kolmanneksi tullut 2 pistettä ja neljänneksi tullut 1 pisteen. Kohdekohtaisista urakoista laskettiin tarjoajan kolme parhainta sijoitusta max 15 pistettä.

Osa-alueeseen 1 Uimalankadun rakennusurakkaan kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen antoi Turtolan Kaivin Oy, jonka kokonaisurakkahinta oli 439 425,76 euroa.

Osa-alueeseen 2 Hämeenpuiston pintatyöurakka kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen antoi TerraWise Oy, jonka kokonaisurakkahinta oli 279 850 euroa.

Osa-alueeseen 3 Sammon valtatie jalkakäytävän ja pyörätien rakentaminen välillä Valtatie 9 – Tuomaalankatu kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen antoi Turtolan Kaivin Oy, jonka kokonaisurakkahinta oli 364 477,05 euroa.

Osa-alueeseen 4 Laukontorin reunan jalkakäytävän ja pyörätien rakentaminen kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen antoi Tampereen Puutarha-Center Oy, jonka kokonaisurakkahinta oli 205 768,90 euroa.

Osa-alueeseen 5 kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen antoivat Tampereen Puutarha-Center Oy, Turtolan Kaivin Oy, TerraWise Oy ja Hervannan Kaivin Oy, jotka esitetään valittavaksi puitejärjestelyyn.

Tarjoajien kokonaisvertailupisteet käyvät ilmi hankintapäätöksen liitteenä olevasta vertailutaulukosta.

Hankintalain 105 §:n mukaan hankintayksikön on suljettava tarjouskilpailusta ehdokas tai tarjoaja, joka ei vastaa asetettuja soveltuvuusvaatimuksia. Soveltuvuusvaatimusten täyttyminen tulee tarkastaa tarjouskilpailun voittajan osalta ennen hankintasopimuksen allekirjoittamista.

Hankintayksikkö on tarkastanut valittavaksi esitettyjen yritysten soveltuvuuden ennen hankintapäätöstä. Valittavaksi esitetyt yritykset täyttävät tarjouspyynnössä tarjoajien soveltuvuudelle asetetut vaatimukset. Valittavaksi esitettyjen yritysten tilaajavastuulain (1233 /2006) 5 §:ssä mainitut selvitykset ja todistukset on ennen hankintapäätöstä hyväksytysti tarkastettu.

Hankinta-asiakirjojen julkisuutta säätelee laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta (621/1999). Päätösesitys perusteluineen tulee julkiseksi päätöksenteon jälkeen. Tarjoukset ja muut hankintaa koskevat asiakirjat tulevat julkisiksi asianosaisille hankintapäätöksen tekemisen jälkeen.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Yleisesti julkisiksi tarjousasiakirjat tulevat, kun hankintaa koskeva sopimus on tehty. Asiakirjoja säilytetään Tuomi Logistiikka Oy:n sähköisessä arkistossa. Yhteystieto: hankintapalvelut@tuomilogistiikka.fi.

Hankinnan valmistelijana toimivat Tuomi Logistiikka Oy:stä hankinta-asiantuntija Maarit Ketola ja työryhmä Tampereen kaupungin kaupunkiympäristön palvelualueelta.

Sopimus voidaan tehdä aikaisintaan 14 päivän kuluttua hankintapäätöksen tiedoksisaannista edellytyksellä, että hankintapäätös on saanut lainvoiman.

Hankinnan arvonlisäveroton arvo on sitoumuksetta 2 milj. euroa vuodessa.

Tampereen kaupungin Hallintosäännön (37 §, kappale 2, kohta 4) perusteella palvelualueen johtaja päättää irtaimen omaisuuden sekä palvelujen hankinnasta, luovuttamisesta ja vuokrauksesta sekä sopimusten hyväksymisestä lautakunnan palveluja vuosisuunnitelman rajoissa.

Tiedoksi

Tarjoajat, Petri Kantola, Petri Leppänen, Pasi Ruohomäki, Mikko Siiro, Mikko Vainiomäki, Tuomi Logistiikka: Maarit Ketola, hankintapalvelut@tuomilogistiikka.fi

Liitteet:

1 Vertailutaulukko

Allekirjoitus

Johtaja Mikko Nurminen

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Päätös on nähtävillä 6.6.2022:

www.tampere.fi

Päätös on lähetetty tiedoksi asianosaisille sähköpostilla 31.5.2022.

Muutoksenhakuviranomainen

Julkisista hankinnoista annetun lain mukaista hankintaoikaisua haetaan päätöksentekijältä, kaupunkiympäristön palvelualueen johtajalta Mikko Nurmiselta.

Tampere

31.05.2022

Tampere

Johtaja, kaupunkiympäristön palvelualue

Ote viranhaltijapäätöksestä

31.05.2022

5 (9)

§ 76

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Katri Naulo
Johdon assistentti

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Valitusosoitus

§ 76

Valitusosoitus

Oikaisuohje ja valitusosoitus hankinta-asioissa

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan hakea muutosta vaatimalla julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) mukaista hankintaoikaisua. Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain 25 §:n mukaisen kyseistä hankintaa koskevan kynnyсарvon.

1. Hankintaoikaisu (oikaisuohje)

Päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi tehdä kirjallisen julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain 132 §:n mukaisen hankintaoikaisun. Hankintaoikaisun voi tehdä tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Hankintaoikaisua koskevasta vaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimukseen on merkittävä oikaisua vaativan ja kirjelmän laatijan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Hankintaoikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuviranomaiselle. Hankintaoikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä.

Hankintaoikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.

Oikaisuviranomainen

Hankintaoikaisua haetaan päätöksen Muutoksenhakuviranomainen-kohdassa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki/Kirjaamo
Aleksis Kiven katu 14-16 C
PL 487
33101 Tampere

Hankintaoikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella, <http://www.tampere.fi/asiointi/> tai sähköpostilla: kirjaamo@tampere.fi. Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

Määräaika

Hankintaoikaisu on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä oheisasiakirjoineen tiedon sinä päivänä, jolloin mainitut asiakirjat sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos päätös oheisasiakirjoineen annetaan tiedoksi tavallisena kirjeenä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä oheisasiakirjoineen tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä niiden lähettamisestä. Mikäli käytetään todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksiantopäivää ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

2. Valitus markkinaoikeuteen (valitusosoitus)

Jos hankinnassa on menetelty julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain vastaisesti, voi tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella. Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain 146 § 3 momentin mukaan puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan tai dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea valittamalla muutosta, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa. Lupa on myönnettävä, jos:

- 1) asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää; tai
- 2) siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Muutoksenhaku-aika

Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut kirjallisesti tiedon asemaansa vaikuttavasta ratkaisusta tai tarjousmenettelyn ratkaisusta perusteluineen sekä kirjallisen ohjeen asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi (valitusosoituksen).

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain 130 §:n 1) tai 3) kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Hankinta- ja valitusvireillemme ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asiaosainen voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Tiedoksisaanti

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä oheisasiakirjoineen tiedon sinä päivänä, jolloin mainitut asiakirjat sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos päätös oheisasiakirjoineen annetaan tiedoksi tavallisena kirjeenä, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä oheisasiakirjoineen tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä niiden lähettämisestä. Mikäli käytetään todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Valituskielto

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta hallinto-oikeudesta kuntalain (410/2015) eikä oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain nojalla.

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain 146 § 2 momentin mukaisesti markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Valituksen tekeminen

Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan osalta tai dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, jota vaaditaan muutettavaksi, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle ennen valitusajan päättymistä. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Itse tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan.

Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten laissa sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeuden yhteystiedot

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5
00520 Helsinki

Uusi osoite 27.12.2021 alkaen on Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki.

puh. 029 56 43300
faksi 029 56 43314
sähköposti markkinaoikeus@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi (laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista 148 §). Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava päätöksessä mainitulle muutoksenhakuviranomaiselle edellä kohdassa "Oikaisuviranomaisen" mainittuun osoitteeseen.